

**CONVOCATORIA A SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 1,361
DEL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2021-2024**

**INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO
DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
PRESENTE.**

EL FIRMANTE, **LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA EN MI CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO**, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, EN SUS ARTÍCULOS 65, 69 Y 73, ADEMÁS POR ACUERDO DERIVADO DE LAS ATRIBUCIONES DE LA **PRESIDENTA MUNICIPAL INTERINA L.A.E LUZ REBECA ESPINOSA ROBLEDO**, CONTENIDAS EN EL MISMO ORDENAMIENTO EN SU ARTÍCULO 77 FRACCIÓN XII, Y CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL ORDENAMIENTO LEGAL EN CITA EN SU ARTÍCULO 23 Y 24 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO., CONVOCO A USTED PARA QUE EL PRÓXIMO **DÍA SÁBADO 23 DE MARZO 2024, EN PUNTO DE LAS 13:30 HORAS**; ACUDA **A LA SALA DE CABILDOS UBICADA EN PALACIO MUNICIPAL S/N ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD**. A FIN DE LLEVAR A CABO EL DESAHOGO DE **LA SESIÓN ORDINARIA EN LA MODALIDAD PRESENCIAL**; QUE POR NÚMERO CORRESPONDE **1,361** A CELEBRARSE CONFORME AL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

I.	LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM .
II.	LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ORDEN DEL DÍA .
III.	LECTURA DE CORRESPONDENCIA .
IV.	INFORME DE COMISIONES DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO.

V.-	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO No. IMP/SFR/DG/071-2024. DE FECHA 19 DE MARZO DE 2024, HIZO LLEGAR LA ARQ. BERTHA ANGÉLICA MARTÍN LARA, DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ESTE MUNICIPIO (IMPLAN). PONER DISPOSICIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL. H. AYUNTAMIENTO, PARA SU CONOCIMIENTO, LA MONOGRAFÍA MUNICIPAL ELABORADA POR EL IMPLAN Y PREVIAMENTE REVISADA POR EL CRONISTA DE LA CIUDAD EN TÉRMINOS DE LO QUE ESTABLECE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, EN SU ARTÍCULO 140-2, INCISO III,</p> <p>PARA SU POSTERIOR DIFUSIÓN EN LA GACETA MUNICIPAL Y SE GIREN INSTRUCCIONES A SU PERSONA, PARA SER ENVIADA A TODAS LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES, CON LA FINALIDAD DE UNIFORMIZAR LA INFORMACIÓN DE ÍNDOLE ESTADÍSTICA GENERAL DEL MUNICIPIO.</p>
VI	<p>DAR CUENTA AL H. AYUNTAMIENTO CON EL OFICIO DUYOT/DG/JCO/353-2024, DE FECHA 11 DE MARZO DE 2024, QUE HIZO LLEGAR EL ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PARA EFECTO DE INFORMAR AL H. AYUNTAMIENTO DE LA SENTENCIA DE FECHA 08 DE JUNIO DEL 2023, DICTADA POR EL MAGISTRADO PROPIETARIO DE LA SEGUNDA SALA DEL TRIBUNAL DE JUSTICIA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE GUANAJUATO, DENTRO DEL PROCESO ADMINISTRATIVO BAJO EL EXPEDIENTE 981/2ª SALA/2020, CON MOTIVO DE LA DEMANDA INTERPUESTA POR LA PERSONA JURÍDICO COLECTIVA DENOMINADA CONSTRUCTORA PRO URBA S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JOSÉ DE JESÚS LÓPEZ PADILLA EN CONTRA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SAN FRANCISCO DEL RINCÓN.</p>
VII.	<p>ATENDIENDO LA SOLICITUD QUE VÍA OFICIO DUYOT/US/0537-2024, DE FECHA 20 DE MARZO DE 2024, HIZO LLEGAR EL ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE ESTE MUNICIPIO, SU COMPARECENCIA ANTE EL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO, PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO LOS ASUNTOS SIGUIENTES:</p> <p>01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS (RESTAURANT-BAR), DEL PREDIO UBICADO EN CAMINO A TRES VILLAS KM 1.5 NO. 300 INTERIOR 1, RANCHO TRES VILLAS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GONZÁLEZ LÓPEZ VÍCTOR FRANCISCO. EXP. 13410.</p> <p>02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BALNEARIO, DEL PREDIO UBICADO EN CAMINO A TRES VILLAS KM 1.5 NO. 300, RANCHO TRES VILLAS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GONZÁLEZ LÓPEZ VÍCTOR FRANCISCO. EXP. 13452.</p> <p>03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (DEPOSITO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO RAYÓN NO. 431, COLONIA LA ESPERANZA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. ARMENTA RODRÍGUEZ HÉCTOR MIGUEL. EXP. 13907.</p> <p>04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO CON ALIMENTOS (RESTAURANT-BAR), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 631 LOCAL 1 Y 2, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. SÁNCHEZ RODRÍGUEZ KARLA ARACELI. EXP. 14503.</p> <p>05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA PARA EVENTOS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE RAFAEL ZAPIEN NO. 501, FRACCIONAMIENTO AL REAL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. PADILLA MAGAÑA ROSA MARIA. EXP. 14985.</p>

06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SEMINARIO ASOCIACIÓN RELIGIOSA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PASCUAL ACEVES BARAJAS NO. 438, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MISIONEROS COMBONIANOS DEL CORAZÓN DE JESÚS A.R. EXP. 15039.

07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 UNIDAD HABITACIONAL / 3 LOCALES COMERCIALES), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA EL MAGUEY – JESÚS DEL MONTE NO. 604, COMUNIDAD EL MAGUEY, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. COBIAN DURAN JOSÉ ANTONIO. EXP. 15193.

08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN VASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PROLONGACIÓN COLIMA NO. 719-B, COLONIA NUEVA SANTA MARÍA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNÁNDEZ JACINTO MARÍA EUGENIA. EXP. 15205.

09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA PARA EVENTOS, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AQUILES SERDÁN NO. 608, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LOS CC. PÉREZ HEREDIA MARTIN, CDS. EXP. 15241.

10.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA SAN FRANCISCO – EL MAGUEY NO. 316, COMUNIDAD EL MAGUEY, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. VARGAS RAMÍREZ MA DE LA LUZ. EXP. 15276.

11.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FRANCISCO VILLA NO. 1256, COLONIA VILLAS HACIENDA DE SANTIAGO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GUTIÉRREZ LARA KARLA GUADALUPE. EXP. 15373.

12.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (3 CONSULTORIOS / 2 UNIDADES HABITACIONALES / 1 LOCAL COMERCIAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUAN GARCÍA NO. 402, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ROCHA LÓPEZ HILDA. EXP. 15380.

13.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (DEPOSITO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 613 LOCAL 3, COLONIA LA PURÍSIMA CONCEPCIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RUIZ CRUZ LUIS MANUEL. EXP. 15396.

14.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO BODEGA DE ALMACENAMIENTO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. RAMÓN VELÁZQUEZ NO. 217, FRACCIONAMIENTO MONTE VERDE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. BARRAJAS PADILLA JOSÉ ALONSO, CD. EXP. 15405.

15.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE 5 DE FEBRERO NO. 107, PURÍSIMA CONCEPCIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RANGEL CISNEROS ARACELI. EXP. 15416.

16.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESTANCIA INFANTIL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE PASCUAL ACEVES BARAJAS NO. 426, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. VILLEGAS DIAZ SANDRA LORENA. EXP. 15497.

17.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO 3 UNIDADES HABITACIONALES, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DURANGO NO. 128, COLONIA MORELOS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RAMÍREZ ROJAS JOSÉ. EXP. 15522.

18.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CUITLÁHUAC NO. 700 LOCAL 1, COLONIAL DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SÁNCHEZ TORRES GILBERTO. EXP. 15524.

19.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CAMINO AL DESAGÜE NO. 100 OTE. COMUNIDAD EL DESAGÜE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SEGOVIANO SERNA VÍCTOR MANUEL. EXP. 15539.

20.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PURIFICADORA DE AGUA Y VENTA DE HIELO, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. SEBASTIÁN MARTIN NO. 710, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. HERNÁNDEZ GARCÍA ALEJANDRO. EXP. 15557.

21.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE LAREDO NO. 501, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. VERDÍN CISNEROS ALEJANDRA MARÍA DEL CARMEN. EXP. 15563.

22.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 2401, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. PÉREZ RAMÍREZ MARÍA DOLORES. EXP. 15603.

23.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (PALAPA PARA FIESTAS / BALNEARIO / 7 LOCALES COMERCIALES), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE DOMINGO VELÁZQUEZ NO. 110 SUR, COMUNIDAD SAN ROQUE DE MONTES, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. FUENTES TORRES RAFAEL. EXP. 15641.

24.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (2 LOCALES COMERCIALES / 1 UNIDAD HABITACIONAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. PEDRO NICOLÁS NO. 1201, COLONIA NUEVA SANTA MARÍA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNÁNDEZ AVILÉS SILVIA CECILIA. EXP. 15668.

25.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA FAMILIAR, DEL PREDIO UBICADO EN PRIVADA SANTIBÁÑEZ NO. 101, COLONIA LA RINCONADA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. OLIVARES PALMA ARMANDO. EXP. 15669.

26.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO GUARDERÍA INFANTIL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE AGUASCALIENTES NO. 803, COLONIA SAN CARLOS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA. EXP. 16024.

27.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PARROQUIA, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SALVADOR DIAZ MIRÓN NO. 101, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN.

28.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO COMONFORT NO. 101, INFONAVIT DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. SÁNCHEZ LÓPEZ MANUELA. EXP. 15168. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1309 DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2024.

29.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. DE LAS ROSAS NO. 501, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN FRANCISCO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. MORENO LLANAS CAROLINA. EXP. 15340. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1301 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 22 DE DICIEMBRE DE 2023.

30.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE ABIERTO (CON ALIMENTOS), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. Aquiles Serdán No. 311, Zona Centro, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ARMENTA PACHECO LUCILA. EXP. 15370. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1301 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 22 DE DICIEMBRE DE 2023.

31.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CANCHA DE FUTBOL, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE GARDENIA NO. 123, BARRIO DE GUADALUPE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. RODRÍGUEZ CASTELLANOS GUILLERMINA. EXP. 15427. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1299 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 14 DE DICIEMBRE DE 2023.

32.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO CONGELACIÓN Y EXPORTACIÓN DE VEGETALES, DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LEÓN – CUERÁMARO KM. 12.5, COMUNIDAD SAN CRISTÓBAL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: XTRA CONGELADOS NATURALES S.A. DE C.V. EXP. 15438. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1309 DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2024.

33.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO ESTACIÓN DE GASOLINA, DIÉSEL Y LOCALES COMERCIALES, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ NO. 754, COLONIA LÁZARO CÁRDENAS, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL

	<p>RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: GRUPO SECA GASOLINERAS S.A. DE C.V. EXP. 15458. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1307 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 31 DE ENERO DE 2024.</p> <p>34.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (GASOLINERA, TIENDA DE CONVENIENCIA Y 2 LOCALES COMERCIALES), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. AGUILAS SERDÁN NO. 913, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: GRUPO SECA GASOLINERAS S.A. DE C.V. EXP. 15459. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1307 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 31 DE ENERO DE 2024.</p> <p>35.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO FABRICACIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS DE HULE, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 103, COMUNIDAD SAN JOSÉ DE LA PRESA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA. CARRILLO GONZÁLEZ MA CONCEPCIÓN. EXP. 15543. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1318 DE FECHA 30 DE MAYO DE 2023, VENCIDO EL 30 DE MAYO DE 2024.</p> <p>36.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (TIENDA DE AUTOSERVICIOS, ABARROTES, TENDAJONES Y SIMILARES), DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LEÓN – CUERAMARO NO. 1003 INT 1 – 20, FRACCIONAMIENTO SANTUARIO DE SANTA RITA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CONSTRUCTORA INMOBILIARIA IGOAL S.A. DE C.V. EXP. 15538. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1309 DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2024.</p> <p>37.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO GUARDERÍA INICIAL Y PREESCOLAR, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ZARAGOZA NO. 833, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: CENTRO DE ESTUDIOS DE ALTO NIVEL S.C. EXP. 15595. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1312 DE FECHA 14 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 14 DE MARZO DE 2024.</p> <p>38.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (DEPOSITO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO ALLENDE NO. 402 LOCAL 1, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CARMONA HERNÁNDEZ HÉCTOR MANUEL. EXP. 15863. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1310 DE FECHA 28 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 28 DE FEBRERO DE 2024.</p> <p>39.- SOLICITUD DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL DE DENSIDAD ALTA TIPO H3 (300-400 HAB/HA), DENOMINADO “VILLAS DE SANTA ROSA” UBICADO EN UN PREDIO QUE PERTENECIÓ A LA EX HACIENDA DE SANTA ROSA, AL LADO ORIENTE DEL BARRIO DE GUADALUPE DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: VIVIENDA DEL RINCÓN, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. JOSÉ DE JESÚS HERNÁNDEZ VILLALPANDO.</p> <p>40.- LA SOLICITUD DEL C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ LANDIN, CON FECHA 05 DE MARZO DEL 2024 Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 80, 84, 86, 87 Y 89 DE LA LEY AGRARIA, ASÍ COMO ARTÍCULO 47 DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, EL DERECHO DE PREFERENCIA, TODA VEZ QUE ES SU INTENCIÓN ENAJENAR LA PARCELA 675 Z-1 P2/7 UBICADA EN EJIDO EL LLANO Y ANEXOS, CON UNA SUPERFICIE DE 1,559.130 M2, (MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PUNTO CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS), CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:</p> <p>AL NORTE: 97.020 MTS CON PARCELA 479. AL SURESTE: 31.100 MTS CON LIBRAMIENTO SUR. AL SUR: 80.070 MTS CON PARCELA 566. AL OESTE: 10.720 MTS. CON PARCELA 48. TÍTULO DE PROPIEDAD NO. 000001005245 VALOR DE ACUERDO A AVALÚO INDAABIN \$1,485,000.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M/N).</p>
VIII.	<p>DAR CUENTA AL PLENO DEL H. AYUNTAMIENTO CON EL DICTAMEN QUE VÍA OFICIO SSC/1014/2024, DE FECHA 07 DE MARZO DE 2024, HIZO LLEGAR EL LIC. HUGO CESAR ROMERO RODRÍGUEZ, SECRETARIO GENERAL DE SEGURIDAD CIUDADANA, TRÁNSITO Y VIALIDAD, PARA EFECTO DE SOMETER A CONSIDERACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO: LA ANUENCIA MUNICIPAL QUE SOLICITA LA PERSONA FÍSICA DE NOMBRE JUAN EDUARDO CHÁVEZ TAVARES; Y QUE POR</p>

	NOMBRE COMERCIAL "SEGURIDAD PRIVADA LOBOS" PARA FUNCIONAR COMO PRESTADOR DE SERVICIOS DE SEGURIDAD PRIVADA EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO. EN LA MODALIDAD DE: SEGURIDAD Y PROTECCIÓN DE BIENES.
IX.-	ASUNTOS GENERALES
X.	CLAUSURA DE LA SESIÓN ORDINARIA.

ATENTAMENTE
SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, A 22 DE MARZO DEL 2024.

"Nuestro Impulso Eres Tu."

LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

NOTA: LA FIRMA AL CALCE DEL PRESENTE DOCUMENTO, PERTENECE AL LA CONVOCATORIA DE LA SESIÓN ORDINARIA NUMERO 1,361, A CELEBRARSE EL DIA SÁBADO 23 DE MARZO DE 2024.